

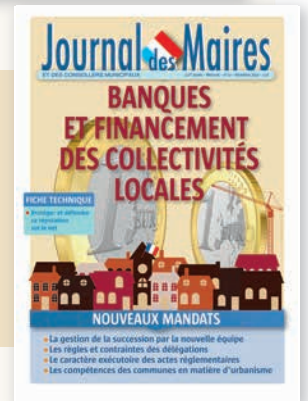
## NOUVEAUX MANDATS

- 16 ♦ 19 **La gestion de la succession par la nouvelle équipe.** Les nouveaux élus doivent à la fois gérer la succession et imprimer leur marque personnelle. Un vrai challenge, mais en décembre il n'est pas trop tard pour bien faire.
- 20 ♦ 22 **Les règles et contraintes des délégations.** Les délégations aux adjoints et agents, encadrées par le CGCT, prennent des formes distinctes : pouvoir, signature et fonction. Le maire est susceptible de revenir sur les délégations consenties.
- ♦ 23 **Le caractère exécutoire des actes réglementaires.** Pour faire naître des droits, les actes réglementaires pris par les collectivités locales doivent donner lieu à une notification ou une publication, point de départ des délais de recours.
- ♦ 24 **Les compétences des communes en matière d'urbanisme.** Les lois de décentralisation ont transféré aux communes des compétences en matière d'urbanisme. Par ailleurs, depuis la récente loi ALUR, l'élaboration des plans locaux d'urbanisme se fait à l'échelle intercommunale.



## BANQUES ET FINANCEMENT

- 25 ♦ 26 **1. Des collectivités locales à la diète.** Appelées à maîtriser leurs dépenses de fonctionnement, les collectivités locales doivent encore réduire la voilure. Jusqu'où ?
- 27 ♦ 28 **2. Des conditions de financement plus favorables.** Côté financement des collectivités locales, c'est l'éclaircie. La Caisse d'épargne et la Société de financement local multiplient les opérations, tandis que la Caisse des dépôts et la Banque européenne d'investissement intensifient leur activité.
- 29 ♦ 30 **3. Les prêts sécurisés de l'Agence France locale.** L'Agence France locale devrait commencer à financer des prêts en 2015. Où en est cette nouvelle banque des collectivités ?



### ACTUALITÉS

- 4 ♦ 9 **Au fil des jours**
- 10 **Sécurité** ZOOM  
Le boom de la vidéoprotection
- 11 **Activités péri-scolaires** ZOOM  
Des animateurs « téléportés » dans la salle de classe
- 12 **Eau potable** ZOOM  
Une agriculture bio au secours des aires de captage
- 13 **Communication** ZOOM  
Une carte de vœux participative
- 14 **Jeunesse** ZOOM  
Les communes amies des enfants
- 15 **À faire – L'agenda de l' élu**

### SANTÉ

- 31 ♦ 33 **Désertification médicale : les élus ruraux en première ligne**  
Des communes ou intercommunalités tentent d'organiser des regroupements dans les secteurs ruraux abandonnés par les professionnels de la santé.

### FINANCES

- 34 ♦ 35 **5 questions sur le projet de loi de finances 2015**  
L'Assemblée nationale a adopté, le 21 octobre dernier, en première lecture, le projet de loi de finances 2015. Un compromis devrait permettre de préserver les capacités d'investissement des collectivités locales.

### AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 36 ♦ 37 **Le défi des friches industrielles**  
Friches industrielles, sites inertes ou territoires oubliés offrent des surfaces foncières que les aménageurs et les promoteurs lorgnent aujourd'hui avec intérêt. De tels projets sont un enjeu pour les municipalités.

### COMMUNICATION

- 38 ♦ 39 **Informé sur la réforme territoriale**  
Au fur et à mesure que les contours de la réforme territoriale se précisent, les élus doivent en informer les agents et la population. L'approche des élections départementales, les 22 et 29 mars, est un excellent prétexte pour communiquer de façon pédagogique.
- 40 ♦ 41 **6 conseils pour l'organisation de la cérémonie des vœux**  
Que l'on soit un nouveau maire ou un maire réélu, la tenue des vœux de la mandature marque toujours un moment particulier. Dans un contexte de crise, comment organiser au mieux cette réception emblématique ?

### LE CAHIER JURIDIQUE ET TECHNIQUE DU JOURNAL DES MAIRES

- ♦ 43 **Sommaire détaillé**
- 44 ♦ 45 **Les modèles de discours**
- 46 ♦ 47 **Les modèles de document**
- 49 ♦ 58 **Les fiches techniques**
- 59 ♦ 60 **Les lois, décrets, arrêtés et circulaires**
- 61 ♦ 63 **Les réponses ministérielles**
- 64 ♦ 66 **Les décisions de jurisprudence**



### ▶ LES MODÈLES DE DISCOURS

- 44 Cérémonie des vœux 2015  
45 Vœux aux anciens de la commune

### ▶ LES MODÈLES DE DOCUMENT

- 46 Redevance d'occupation du domaine public par les réseaux de transport et de distribution d'électricité  
47 Délégation de signature au directeur général des services (DGS)

### ▶ LES FICHES TECHNIQUES

- 49-50 **INTERNET** • Protéger et défendre sa réputation sur le net  
51-52 **HANDICAP** • Accessibilité : se mettre aux normes  
53-54 **ENVIRONNEMENT** • Le rapport développement durable  
55-56 **ENVIRONNEMENT** • La lutte contre les nuisibles et les battues municipales  
57-58 **MARCHÉS PUBLICS** • La conciliation

### ▶ LES TEXTES OFFICIELS

59-60 **LES LOIS, DÉCRETS, ARRÊTÉS ET CIRCULAIRES**

61-63 **LES RÉPONSES MINISTÉRIELLES**

- À qui revient le produit de la vente des biens de la section communale ?
- Quels sont les nouveaux moyens de préserver les commerces de proximité ?
- Comment distinguer, pour l'accueil des enfants, le périscolaire de l'extrascolaire ?
- Comment se présenter aux élections sans solliciter une attestation d'inscription sur les listes électorales ?
- Les protocoles transactionnels sont-ils assujettis à la TVA ?
- Comment s'effectue le contrôle du comité des fêtes ?
- Qui est compétent du maire ou du conseil municipal pour déclarer sans suite la procédure d'attribution d'un marché public ?
- Comment lutter contre le bruit ?
- Qu'est-ce qu'une voie ouverte à la circulation publique ?

64-66 **LES DÉCISIONS DE JURISPRUDENCE**

- Quel régime juridique pour la citoyenneté d'honneur ?
- Peut-on fractionner légalement un marché public ?
- Que faut-il entendre comme étant une opération complexe justifiant le recours au contrat de partenariat ?
- Dans quelles conditions la commission européenne peut-elle demander le remboursement d'une aide indûment versée ?
- Est-il légitime pour un maire d'interdire la vente de boissons alcooliques ?
- Un redécoupage de cantons doit-il forcément tenir compte des écarts de population entre les différents cantons du département ?
- Peut-on être légalement détenteur de déchets que l'on n'a pas produits ?
- Quelles sont les conditions de retrait d'une décision d'arrêt de travail pour accident de service ?
- Quels sont les enjeux de la responsabilité communale dans les accidents de piscine ?
- Qu'est-ce qu'une maison individuelle ?